

# ZMLUVA

**Obec Plavecký Mikuláš**, so sídlom obecného úradu Plavecký Mikuláš 307, 906 35 Plavecký Mikuláš, identifikačné číslo 00309796, daňové identifikačné číslo 2021086793, bankové spojenie IBAN SK57 0200 0000 0000 0902 1182, konajúca starostom Ing. Petrom Válekom, ako príjemca na strane jednej (ďalej len ako „príjemca“)

a

**Studeníčová Michaela, Mgr.**, rodená Jarábková, rodné číslo [REDAKOVANÉ], narodená dňa [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 906 35 Plavecký Mikuláš, štátny občan Slovenskej republiky s manželom **Studeníč Jakub**, rodený Studenič, rodné číslo [REDAKOVANÉ], narodený [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 906 35 Plavecký Mikuláš, štátny občan Slovenskej republiky ako poskytovateľ na strane druhej (ďalej aj ako „poskytovateľ“), uzavierajú podľa ust. § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka túto

**zmluvu (ďalej len „Zmluva“)**

## Čl. I

### Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany konštatujú, že obecné zastupiteľstvo Obce Plavecký Mikuláš prijalo dňa 13.05.2019 uznesenie č. 69/2019 na základe, ktorého poverilo starostu Obce Plavecký Mikuláš doriešiť úhradu za vybudovanie prístupových komunikácií v lokalite IBV Na Záhumní III. a IV. etapa (ďalej len „lokalita“) od vlastníkov nehnuteľností, ktoré sa tam nachádzajú a ktoré nadobudol pred projektom jednoduchých pozemkových úprav, uskutočnených v roku 2016 s tým, že sa títo vlastníci pozemkov zaviazali zaplatiť túto úhradu okamihom, keď ich na splnenie tejto povinnosti príjemca vyzve.

## Čl. II

### Predmet Zmluvy

1. Poskytovateľ je vlastníkom nehnuteľností, ktoré sú ku dňu uzavretia Zmluvy zapísané v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 2158, okres Malacky, obec Plavecký Mikuláš, katastrálne územie Plavecký Mikuláš, ako pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 5835, druh pozemku orná pôda vo výmere 926 m<sup>2</sup>, ktoré nadobudol pred projektom jednoduchých pozemkových úprav v roku 2016.

2. Poskytovateľ sa v súlade s čl. I Zmluvy zaväzuje zaplatiť príjemcovi odplatu vo výške 5 000 EUR (slovom „päťtisíc eur“) za vybudovanie prístupových komunikácií v lokalite.

3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že najneskôr do 5 dní odo dňa uzavretia Zmluvy zaplatí príjemcovi na účet v banke, v ktorej ho má vedený a ktorý je uvedený v záhlaví Zmluvy odplatu podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy.

4. Peňažný záväzok poskytovateľa zaplatiť príjemcovi odplatu podľa tohto bodu Zmluvy platený prostredníctvom banky je splnený pripísaním sumy peňažného záväzku na účet príjemcu uvedený v záhlaví Zmluvy.

## Čl. III

### Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou na adresu určenú

podľa bodu 2. tohto článku, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy, ktoré sú uvedené v záhlaví Zmluvy, ibaže by odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil nové sídlo, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2., ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

#### Čl. IV

##### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena Zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je príloha č. 1, ktorou je kópia uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Plavecký Mikuláš č. 69/2019 zo dňa 13.05.2019.
3. Právne vzťahy neupravené Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo ne-skôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia spôsobom ustanoveným príslušným právnym predpisom.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Plaveckom Mikuláši, dňa 17.06.2019

---

*Ing. Peter Válek*  
starosta  
Plavecký Mikuláš

---

*Studeníčová Michaela,*  
rodená Jarábková

---

*Studeníč Jakub,*  
rodený Studeníč

